

ДОГОВОР № 17
на изготовление и предоставление копий технической документации
объекта государственного технического учета

г. Новосибирск

«28» марта 2024г.

Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Новосибирский центр кадастровой оценки и инвентаризации» (ГБУ НСО «ЦКО и БТИ», ИНН 5407972200), именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, в лице заместителя директора по кадровой работе и документационному обеспечению Надейкиной Татьяны Владимировны, действующей на основании доверенности № 931 от 25.12.2023 г., с одной стороны, и товарищество собственников жилья «Галушца-11» (ТСЖ «Галушца-11»), именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, в лице председателя правления Киселёвой Оксаны Валерьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем.

1. Предмет договора.

1.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя обязательство по изготовлению и предоставлению копий учетно-технической документации (технического паспорта по состоянию на последнюю дату инвентаризации) на объект недвижимого имущества (жилой многоквартирный дом), расположенный по адресу: **НСО, г. Новосибирск, ул. Галушца, д. 11**, а ЗАКАЗЧИК обязуется принять эти работы и оплатить.

1.2. Срок выполнения работ по договору: 7 (семь) рабочих дней. Дата начала работ определяется согласно пункту 2 настоящего договора.

1.3. Стоимость работ составляет 101 746 (сто одна тысяча семьсот сорок шесть) рублей 00 коп., включая НДС 20% 16 957 руб. 67 коп. (шестнадцать тысяч девятьсот пятьдесят семь рублей 67 коп.).

2. Порядок проведения расчетов.

2.1. Оплата работ ЗАКАЗЧИКОМ производится в рублях в безналичном порядке. Днем оплаты считается день зачисления денежных средств на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ.

2.2. После заключения договора ИСПОЛНИТЕЛЬ выставляет ЗАКАЗЧИКУ счет, который оплачивается ЗАКАЗЧИКОМ в течение 3 (трех) банковских дней с момента его получения.

2.3. Расчеты между Сторонами производятся по 100% предоплате.

3. Порядок приема-передачи выполненных работ.

3.1. Выполнение работ ИСПОЛНИТЕЛЕМ и приемка их ЗАКАЗЧИКОМ оформляются актом приема-передачи выполненных работ, подтверждающим выполнение работ ИСПОЛНИТЕЛЕМ в установленный срок, надлежащего качества и в полном объеме.

3.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан предоставить ЗАКАЗЧИКУ документы, оформленные по результатам выполненных работ по акту приема-передачи не позднее 3-х (трех) рабочих дней с момента завершения работ.

3.3. Переданные документы также являются подтверждением факта выполнения ИСПОЛНИТЕЛЕМ работ и основанием для подписания сторонами акта выполненных работ.

3.4. Не позднее 3-х (трех) рабочих дней с момента уведомления ИСПОЛНИТЕЛЕМ об окончании выполнения работ, ЗАКАЗЧИК обязан принять от ИСПОЛНИТЕЛЯ документы, оформленные по результатам выполненных работ и подписать акт приема-передачи выполненных работ, либо предоставить мотивированный отказ.

3.5. Если ЗАКАЗЧИК по истечении указанного срока не осуществит приемку у ИСПОЛНИТЕЛЯ выполненных работ, а также документов, оформленных по результатам выполненных работ, и не предоставит мотивированного отказа, работы считаются выполненными и принятыми ЗАКАЗЧИКОМ.

4. Ответственность сторон.

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору ИСПОЛНИТЕЛЬ и ЗАКАЗЧИК несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. В случае обнаружения недостатков в документах, оформленных по результатам выполненных работ, возникших по вине ИСПОЛНИТЕЛЯ, в связи с выполнением им работ ненадлежащего качества, ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан в разумный срок, за свой счет и своими силами устранить обнаруженные недостатки.

5. Прочие условия

5.1. При завершении работы ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется предоставить ЗАКАЗЧИКУ изготовленную копию технической документации по Акту выполненных работ.

5.2. Договор действует с момента его подписания до момента исполнения сторонами взаимных обязательств.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ГБУ НСО «ЦКО и БТИ»

630004, г. Новосибирск, ул. Сибирская, 15,

ИНН 5407972200, БИК 015004950,

ОКПО 33501705, КПП 540701001,

ОКВЭД 84.11.4,

ОГРН 1185476084970,

Казначейский счет: 03224643500000005100,

в Сибирском ГУ Банка России/УФК по НСО

г. Новосибирск

МФ и НП НСО

(ГБУ НСО «ЦКО и БТИ» л/с №190020035),

Единый казначейский счет: 40102810445370000043

БИК 015004950,

КБК 000 000 000 000 000 00131

ЗАКАЗЧИК

ТСЖ «Галушка-11»

630049, Россия, НСО,

г. Новосибирск, ул. Галушка, 11

ИНН 5402559535, КПП 540201001

р/сч 40703810544050099075

к/сч 30101810500000000641

Сибирский Банк

ПАО Сбербанк

БИК 045004641



Т.В. Надейкина



О.В. Киселёва