

Договор № 01-2019 ПД

Косметический ремонт на первых этажах подъездов дома.

«19» июня 2019г.

г. Новосибирск.

Товарищество собственников жилья «Галушак-11» в лице председателя Евраш Дмитрия Григорьевича, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем "Заказчик", и индивидуальный предприниматель Зубов Олег Владимирович, действующий на основании свидетельства, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности - «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика с использованием материалов заказчика, а Заказчик обязуется принять и оплатить следующую работу: Косметический ремонт на первых этажах подъездов дома, находящегося по адресу: г. Новосибирска, ул. Галушак 11.

2. Цена договора.

2.1. Цена договора составляет: Подъезд 1 – 127693,70 рублей (Приложение № 1);
Подъезд 2 – 106957,02 рублей (Приложение № 2);
Подъезд 3 - 76566,77 рублей (Приложение № 3).

Общая цена договора составляет: **311217,49** (Триста одиннадцать тысяч двести семнадцать) рублей 49 копеек.

2.2. Цена договора включает в себя стоимость всех услуг, связанные с производством работ, согласно приложений к договору.

2.3. Указанная в п. 2.1 цена является предварительной. Окончательная цена договора определяется актом выполненных работ, предоставляемых Подрядчиком, согласованных с Заказчиком. Цена договора может быть изменена вследствие инфляции с обоюдного одобрения сторон. Оплата затрат, связанных с повышением цены договора, осуществляется Заказчиком в порядке, предусмотренном п.3 настоящего договора.

3. Условия платежа.

3.1. Оплата по настоящему договору производится по фактическому выполнению работ и предоставлению акта форма КС-2, КС-3.

3.2 Акт приёмки подписывается обеими сторонами. При отказе от подписания акта кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте, либо для этого составляется отдельный документ.

3.3. Форма оплаты: перечисление денежных средств на расчетный счет Подрядчика или наличный расчёт.

3.6. Окончательный расчет по договору производится Заказчиком не позднее 3-х рабочих дней с момента подписания акта выполненных работ, выставленного Подрядчиком.

4. Сроки исполнения обязательств.

4.1. Подрядчик обязуется начать работы в течении 7-ми рабочих дней с подписания договора и закончить в течении 70 дней с поправкой на погодные условия при выполнении наружных работ.

4.2. Изменение сроков окончания работ возможно после подписания сторонами соглашения об изменении п.4.1 настоящего Договора.

5. Обязательства сторон по Договору.

5.1 Подрядчик обязуется:

«Заказчик»

 Евраш Д.Г.

«Подрядчик»

 Зубов О.В.

5.1.1. Выполнять качественно и в полном объеме все работы по настоящему Договору, в строгом соответствии со Строительными нормами и Правилами, со сметой и в установленные Договором сроки.

5.1.2. Соблюдать требования правил охраны труда и техники безопасности, противопожарной безопасности, охраны окружающей среды и нести ответственность в случае их нарушения.

5.1.3. Устранять в течении 30 рабочих дней и за свой счет недостатки и дефекты, выявленные в период выполнения работ и гарантийного срока. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 24 месяца с даты приемки работ.

5.1.4. На все изделия и оборудование Подрядчиком предоставляются сертификаты качества, безопасности для жизни и здоровья людей, паспорта оборудования.

5.2 Заказчик обязуется:

5.2.1. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

5.2.3. На период выполнения работ предоставить бригаде Подрядчика охраняемое, отапливаемое помещение для хранения инструмента, технического оборудования, материалов и комплектующих изделий.

5.2.4. Указать места подключения воды, электроэнергии необходимой для производства работ.

5.2.5. Принять объект в течение 3 рабочих дней после получения устного или письменного уведомления Подрядчика об окончании работ по Договору на основании акта ф. КС-2, КС-3 или направить Подрядчику в этот же срок мотивированный отказ от приемки работ. В случае мотивированного отказа Заказчика сторонами составляется Акт с перечнем необходимых доработок и сроком их выполнения за счет Подрядчика.

6. Ответственность сторон.

6.1. За нарушение сторонами сроков исполнения обязательств по договору виновная сторона уплачивает другой неустойку в размере 0.1% цены договора за каждый день просрочки.

6.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон иных обязательств по настоящему договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки, включая упущенную выгоду.

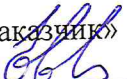
6.3. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

7. Обстоятельства непреодолимой силы.

7.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. следствием чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, не подлежащих разумному предвидению и контролю сторонами.

7.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать письменное уведомление другой стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору.

7.3. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения сторонами своих обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течении которого будут действовать обстоятельства непреодолимой силы или их последствия. Если срок действия обстоятельств непреодолимой силы превысит 10 календарных дней, любая из сторон вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, направив для этого соответствующее письменное уведомление другой стороне. В этом случае стороны производят взаиморасчеты.

«Заказчик»

Евраш Д.Г.

«Подрядчик»
_____ Зубов О.В.

8. Порядок решения споров.

8.1. Все споры или разногласия, возникшие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

8.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в арбитражном суде в установленном законодательством порядке.

9. Особые условия.

9.1 Ни одна из сторон не может передавать свои права третьей стороне.

9.2 Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

9.3 Подрядчик имеет право по согласованию с Заказчиком привлекать Субподрядчиков для выполнения отдельных видов работ. При этом Подрядчик гарантирует соблюдение Субподрядчиком условий настоящего Договора.

9.4 Договор составляется и подписывается в 2-х (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

9.5 Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

10. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:

«Заказчик» ТСЖ «Галушца-11»

630049, г. Новосибирск, ул., Галушца, дом 11

ИНН/КПП 5402559535/540201001

ОГРН 1135476020030

Р/с 40703810544050099075

в Сибирский Банк ПАО Сбербанк г. Новосибирск

К/с 30101810500000000641

БИК 045004641

«Подрядчик» И.П. Зубов О.В.

630119, г. Новосибирск, ул. Зорге д.193.

Р/с 40802810044050031845

в Сибирский Банк ПАО Сбербанк г. Новосибирск

К/с 30101810500000000641

БИК 045004641

ИНН/КПП 540311781451/540643001

ОГРНИП 316547600139605

E-mail: zubov-oleg@yandex.ru

Подписи:

М.П.

«Заказчик»

 Евраш Д.Г.



«Подрядчик»

 Зубов О.В.

Приложение № 1
к договору № 01-2019 ПД от "19" июня 2019г.

Локальная смета

Ремонтно-строительные работы

Основание:

Сметная стоимость в руб. за работы / материал:
составлена в текущих ценах по состоянию на "01" апреля 2018 г.

127693,70 руб.

Адрес объекта: г. Новосибирск, ул. Галуцка 11. (подъезд 1)

№ п/п	Наименование работ / материалов	Ед. изм.	Объем	Н/расхода на ед. изм.	Объем / кол-во материала	Работа		Материал	
						Цена за ед.изм.	Стоимость	Цена за ед.изм.	Стоимость
Подъезд 1; Тамбур									
1	Заделка трещин полиуретановым герметиком	м.п.	5,00			99,00	495,00		
	Герметик полиуретановый "Soudal"	м.п.	5,00	0,20	1,00				0,00
2	Грунтовка поверхностей на 1раз	м2	2,50			40,00	100,00		
	Грунт-пропитка "Радуга"	л.	2,50	0,22	0,55				0,00
3	Покраска потолка водоэмульсионной краской	м2	2,50			108,00	270,00		
	Краска водоэмульсионная	л.	2,50	0,22	0,55				0,00
4	Монтаж подвесного потолка "Грильято"	м2	2,50			198,00	495,00		
	Потолок подвесной "Грильято"	м2	2,50	1,30	3,25				0,00
5	Грунтовка поверхности стен на 1 раз	м2	17,00			36,00	612,00		
	Грунтовка глубокого проникновения "Segezit"	л.	17,00	0,35	5,95				0,00
6	Грунтовка стен под керамогранит	м2	17,00			36,00	612,00		
	Грунтовка Бетон-контакт Ахтон 18кг	кг.	17,00	0,30	5,10				0,00
7	Облицовка стен керамогранитом 20*30 и более размер	м2	17,00			540,00	9180,00		
	Плитка "Керамогранит"	м2	17,00	1,15	19,55				0,00
	Клей для керамогранита фасадный.	шт.	17,00	0,20	3,40				0,00
	Расшифка для кафеля (Цвет)	шт.	2,00	1,00	2,00				0,00
8	Монтаж уголка "Тримм" на наружные углы	м.п.	7,00			90,00	630,00		
	Уголок "Тримм" алюминиевый	м.п.	7,00	1,00	7,00				0,00
9	Демонтаж напольных гранитных плит.	м.п.	2,50			225,00	562,50		
10	Выравнивание пола под кафель до 2см	м.п.	2,50			162,00	405,00		
11	Грунтовка пола под керамогранит	м2	2,50			36,00	90,00		
	Грунтовка глубокого проникновения "Segezit"	л.	2,50	0,35	0,88				0,00
12	Облицовка пола керамогранитом 30*30 и более размер	м2	2,50			585,00	1462,50		
	Плитка "Керамогранит"	м2	2,50	1,30	3,25				0,00

	Клей для кафеля "АХТОН" полимер 25 кг.	шт.	2,50	0,34	0,85			14 914,00р.		0,00	0,00р.
Итого прямые затраты											
							5%			745,70р.	
							5%			745,70р.	
							5%			745,70р.	
Итого:											
Подъезд 1; этаж 1 (хол)											
1	Покраска потолка водоэмульсионной краской	м2	22,00			108,00	2376,00			0,00	
	Краска водоэмульсионная	л.	22,00	0,22	4,84					0,00	
2	Грунтовка поверхностей на 1раз	м2	22,00			40,00	880,00			0,00	
	Грунт-пропитка "Радуга"	л.	22,00	0,22	4,84					0,00	
3	Монтаж подвесного потолка "Грильято"	м2	22,00			198,00	4356,00			0,00	
	Потолок подвесной "Грильято"	м2	22,00	1,15	25,30					0,00	
4	Демонтаж оконных откосов	м.п.	7,50			125,00	937,50			0,00	
5	Демонтаж почтовых ящиков	шт.	9,00			90,00	810,00			0,00	
6	Грунтовка поверхности стен на 1 раз	м2	75,00			36,00	2700,00			0,00	
	Грунтовка глубокого проникновения "Серезит"	л.	75,00	0,35	26,25					0,00	
7	Грунтовка стен под керамогранит	м2	75,00			36,00	2700,00			0,00	
	Грунтовка Бетон-контакт Ахтол 18кг	кг.	75,00	0,30	22,50					0,00	
8	Облицовка стен керамогранитом 20*30 и более размер	м2	75,00			540,00	40500,00			0,00	
	Плитка "Керамогранит"	м2	75,00	1,15	86,25					0,00	
	Клей для кафеля "АХТОН" полимер 25 кг.	шт.	75,00	0,34	25,50					0,00	
	Расшивка для кафеля (Цвет)	шт.	15,00	1,00	15,00					0,00	
9	Демонтаж оконных откосов	м2	7,50			135,00	1012,50			0,00	
10	Утепление откосов шириной менее 500 мм	м2	10,00			90,00	900,00			0,00	
	Наносимый утеплитель 0,89л.	шт.	2,00	1,00	2,00					0,00	
11	Покраска стен акриловыми красками (столбы ...)	м2	30,00			90,00	2700,00			0,00	
	Краска акриловая	л.	30,00	0,30	9,00					0,00	
12	Монтаж панелей на откосы шириной менее 500 мм	м2	12,00			270,00	3240,00			0,00	
	Оконный аквилон	м.п.	10,00	1,00	10,00					0,00	
	Оконная панель 300*3000мм	м.п.	12,00	1,00	12,00					0,00	
13	Монтаж уголка "Тримм" на наружные углы	м.п.	30,00			90,00	2700,00			0,00	
	Уголок "Тримм" алюминиевый	м.п.	30,00	1,00	30,00					0,00	
14	Изготовление круглых отверстий в кафеле	шт.	36,00			90,00	3240,00			0,00	
15	Монтаж почтовых ящиков	шт.	9,00			180,00	1620,00			0,00	
	Дюбель-гвозди "Бабочка" 8*60	м.п.	40,00	1,00	40,00					0,00	
16	Демонтаж напольных гранитных плит.	м2	24,00			225,00	5400,00			0,00	
18	Выравнивание пола под кафель до 2 см	м2	24,00			162,00	3888,00			0,00	

19	Грунтовка пола под керамогранит	м2	24,00					36,00	864,00		
	Грунтовка глубокого проникновения "Сереzit"	л.	24,00	0,35	8,40						0,00
20	Облицовка пола керамогранитом 30*30 и более размер	м2	24,00				585,00		14040,00		
	Плитка "Керамогранит"	м2	24,00	1,30	31,20						0,00
	Клей для кафеля "АХТОН" полимер 25 кг.	шт.	24,00	0,34	8,16						0,00
21	Покраска трубы отопления масляной краской	м.п.	14,00				90,00		1260,00		
	Краска масляная для радиаторов отопления	л.	14,00	0,15	2,10				96 124,00р.		0,00р.
Итого прямые затраты											96 124,00р.
Транспортные расходы											4 806,20р.
Накладные и неучтенные затраты от работ											4 806,20р.
Работа механизмов											4 806,20р.
Итого:											110 542,60р.

Итого по Смете:	Руб.
Подъезд 1; Тамбур	17151,10
Подъезд 1; этаж 1 (Хол)	110542,60
Итого:	127693,70

Подписи:

«Заказчик»

Председатель:



Евраш Д.Г.

М.П.

«Подрядчик»

Индивидуальный предприниматель:

М.П. Зубов О.В.



Локальная смета

Ремонтно-строительные работы

Основание:
Сметная стоимость в руб. за работы / материал:
составлена в текущих ценах по состоянию на "01" апреля 2018 г.

106957,02 руб.

Адрес объекта: г. Новосибирск, ул. Галушца 11. (подъезд 2)

№ п/п	Наименование работ / материалов	Ед. изм.	Объем	Н/расхода на ед. изм.	Объем / кол-во материала	Работа		Материал	
						Цена за ед.изм.	Стоимость	Цена за ед.изм.	Стоимость
Подъезд 2; Тамбур									
1	Грунтовка поверхностей на 1 раз	м2	3,25			40,00	130,00		
	Грунт-пропитка "Радуга"	л.	3,25	0,22	0,72				0,00
2	Покраска потолка водоэмульсионной краской	м2	3,25			108,00	351,00		
	Краска водоэмульсионная	л.	3,25	0,22	0,72				0,00
3	Монтаж подвесного потолка "Грильято"	м2	3,25			198,00	643,50		
	Потолок подвесной "Грильято"	м2	3,25	1,30	4,23				0,00
4	Грунтовка поверхности стен на 1 раз	м2	17,80			36,00	640,80		
	Грунтовка глубокого проникновения "Cerezit"	л.	17,80	0,35	6,23				0,00
5	Грунтовка стен под керамогранит	м2	17,80			36,00	640,80		
	Грунтовка Бетон-контакт Ахтон 18кг	кг.	17,80	0,30	5,34				0,00
6	Облицовка стен керамогранитом 20*30 и более размер	м2	17,80			540,00	9612,00		
	Плитка "Керамогранит"	м2	17,80	1,15	20,47				0,00
	Клей для керамогранита фасадный.	шт.	17,80	0,20	3,56				0,00
	Расшифка для кафеля (Цвет)	шт.	4,00	1,00	4,00				0,00
7	Монтаж уголка "Тримм" на наружные углы	м.п.	20,00			90,00	1800,00		
	Уголок "Тримм" алюминиевый	м.п.	20,00	1,00	20,00				0,00
8	Демонтаж напольных гранитных плит.	м.п.	3,50			225,00	787,50		
9	Выравнивание пола под кафель до 2см	м.п.	3,50			162,00	567,00		
10	Грунтовка пола под керамогранит	м2	3,50			36,00	126,00		
	Грунтовка глубокого проникновения "Cerezit"	л.	3,50	0,35	1,23	585,00			0,00
11	Облицовка пола керамогранитом 30*30 и более размер	м2	3,50				2047,50		
	Плитка "Керамогранит"	м2	3,50	1,30	4,55				0,00
	Клей для кафеля "АХТОН" полимер 25 кг.	шт.	3,50	0,34	1,19				0,00
						17 346,10р.			0,00р.

Итого прямые затраты								17 346,10р.	
Транспортные расходы								867,31р.	
Накладные и неучтенные затраты от работ								867,31р.	
Работа механизмов								867,31р.	
Итого:								19 948,02р.	
Подъезд 2; этаж 1 (Хол)									
1	Демонтаж подвесного потолка с сохранением	м2	15,00			198,00	2970,00		
2	Грунтовка поверхностей на 1раз	м2	15,00			40,00	600,00		
	Грунт-пропитка "Радуга"	л.	15,00	0,22	3,30			0,00	
3	Покраска потолка водоэмульсионной краской	м2	15,00			108,00	1620,00		
	Краска водоэмульсионная	л.	15,00	0,22	3,30			0,00	
4	Монтаж подвесного потолка "Грильято"	м2	15,00			198,00	2970,00		
	Потолок подвесной "Грильято"	м2	15,00	1,15	17,25			0,00	
5	Демонтаж почтовых ящиков	шт.	18,00			90,00	1620,00		
6	Грунтовка поверхности стен на 1 раз	м2	60,00			36,00	2160,00		
	Грунтовка глубокого проникновения "Segetit"	л.	60,00	0,35	21,00			0,00	
7	Грунтовка стен под керамогранит	м2	60,00			36,00	2160,00		
	Грунтовка Бетон-контакт Ахтол 18кг	кг.	60,00	0,30	18,00			0,00	
8	Демонтаж кафеля	м2	13,00			72,00	936,00		
9	Облицовка стен керамогранитом 20*30 и более размер	м2	60,00			540,00	3240,00		
	Плитка "Керамогранит"	м2	60,00	1,15	69,00			0,00	
	Клей для кафеля "АХТОН" полимер 25 кг.	шт.	60,00	0,34	20,40			0,00	
	Расшивка для кафеля (Цвет)	шт.	12,00	1,00	12,00			0,00	
10	Монтаж уголка "Тримм" на наружные углы	м.п.	50,00			90,00	4500,00		
	Уголок "Тримм" алюминиевый	м.п.	50,00	1,00	50,00			0,00	
11	Изготовление круглых отверстий в кафеле	шт.	36,00			90,00	3240,00		
12	Монтаж почтовых ящиков	шт.	18,00			180,00	3240,00		
	Дюбель-гвозди "Бабочка" 8*60	м.п.	36,00	1,00	0,00			0,00	
13	Демонтаж напольных гранитных плит.	м2	16,50			225,00	3712,50		
14	Выравнивание пола под кафель до 2см	м.п.	16,50			180,00	2970,00		
15	Грунтовка пола под керамогранит	м2	16,50			36,00	594,00		
	Грунтовка Бетон-контакт Ахтол 18кг	кг.	16,50	0,30	4,95			0,00	
16	Облицовка пола керамогранитом 30*30 и более размер	м2	16,50			585,00	9652,50		
	Плитка "Керамогранит"	м2	16,50	1,30	21,45			0,00	
	Клей для кафеля "АХТОН" полимер 25 кг.	шт.	16,50	0,34	5,61			0,00	
17	Покраска трубы отопления масляной краской	м.п.	3,50			90,00	315,00		
	Краска масляная для радиаторов отопления	л.	3,50	0,15	0,53			0,00	
Итого прямые затраты								75 660,00р.	0,00р.
								75 660,00р.	

Транспортные расходы		5%	2 880,55р.
Накладные и неучтенные затраты от работ		5%	2 880,55р.
Работа механизмов		5%	2 880,55р.
Итого:			66 252,65р.

Итого по Смете:	Руб.
Подъезд 3; Тамбур	10314,12
Подъезд 3; этаж 1 (Хол)	66252,65
Итого:	76566,77

Подписи:

«Заказчик»

Председатель:



Евраш Д.Г.

М.П.

«Подрядчик»

Индивидуальный предприниматель:



Зубов О.В.



Локальная смета

Ремонтно-строительные работы

Основание:
Сметная стоимость в руб. за работы / материал:
составлена в текущих ценах по состоянию на "01" апреля 2018 г.
765566,77 руб.

Адрес объекта: г. Новосибирск, ул. Галуцкая 11. (подъезд 3)

№ п/п	Наименование работ / материалов	Ед. изм.	Объем	Н/расхода на ед. изм.	Объем / кол-во материала	Работа		Материал	
						Цена за ед.изм.	Стоимость	Цена за ед.изм.	Стоимость
Подъезд 3; Тамбур									
1	Покраска потолка водоэмульсионной краской	м2	1,80			108,00	194,40		
	Краска водоэмульсионная	л.	1,80	0,22	0,40				0,00
2	Грунтовка поверхностей на 1раз	м2	1,80			40,00	72,00		
	Грунт-пропитка "Радуга"	л.	1,80	0,22	0,40				0,00
3	Монтаж подвесного потолка "Грильято"	м2	1,80			198,00	356,40		
	Потолок подвесной "Грильято"	м2	1,80	1,30	2,34				0,00
4	Грунтовка поверхности стен на 1 раз	м2	8,00			36,00	288,00		
	Грунтовка глубокого проникновения "Cerezit"	л.	8,00	0,35	2,80				0,00
5	Грунтовка стен под керамогранит	м2	8,00			36,00	288,00		
	Грунтовка Бетон-контакт Axton 18кг	кг.	8,00	0,30	2,40				0,00
6	Облицовка стен керамогранитом 20*30 и более размер	м2	8,00			540,00	4320,00		
	Плитка "Керамогранит"	м2	8,00	1,15	9,20				0,00
	Клей для керамогранита фасадный.	шт.	8,00	0,20	1,60				0,00
	Расшифка для кафеля (Цвет)	шт.	2,00	1,00	2,00				0,00
7	Монтаж уголка "Тримм" на наружные углы	м.п.	13,00			90,00	1170,00		
	Уголок "Тримм" алюминиевый	м.п.	13,00	1,00	20,00				0,00
9	Демонтаж напольных гранитных плит.	м.п.	2,00			225,00	450,00		
10	Выравнивание пола под кафель до 2см	м.п.	3,50			168,00	588,00		
11	Грунтовка пола под керамогранит	м2	2,00			36,00	72,00		
	Грунтовка глубокого проникновения "Cerezit"	л.	2,00	0,35	0,70				0,00
12	Облицовка пола керамогранитом 30*30 и более размер	м2	2,00			585,00	1170,00		
	Плитка "Керамогранит"	м2	3,50	1,30	4,55				0,00
	Клей для кафеля "AXTON" полимер 25 кг.	шт.	2,00	0,34	0,68				0,00
						8 968,80р.			0,00р.

Итого прямые затраты							8 968,80р.
Транспортные расходы							448,44р.
Накладные и неучтенные затраты от работ							448,44р.
Работа механизмов							5%
Итого:							10 314,12р.
Подъезд 3; этаж 1 (Хол)							
1	Покраска потолка вододисперсионной краской	м2	14,00		108,00	1512,00	0,00
	Краска вододисперсионная	л.	14,00	0,22		3,08	
2	Грунтовка поверхностей на 1раз	м2	14,00		40,00	560,00	0,00
	Грунт-пропитка "Радуга"	л.	14,00	0,22		3,08	
3	Демонтаж потолочных панелей	м2	8,00		54,00	432,00	0,00
4	Монтаж подвесного потолка "Грильято"	м2	14,00		198,00	2772,00	0,00
	Потолок подвесной "Грильято"	м2	14,00	1,15		16,10	
5	Демонтаж почтовых ящиков	шт.	9,00		90,00	810,00	0,00
6	Грунтовка поверхности стен на 1 раз	м2	46,00		36,00	1656,00	0,00
	Грунтовка глубокого проникновения "Сережит"	л.	46,00	0,35		16,10	
7	Грунтовка стен под керамогранит	м2	46,00		36,00	1656,00	0,00
	Грунтовка Бетон-контакт Ахтон 18кг	кг.	46,00	0,30		13,80	
8	Демонтаж кафеля	м2	9,00		72,00	648,00	0,00
9	Облицовка стен керамогранитом 20*30 и более размер	м2	46,00		540,00	24840,00	0,00
	Плитка "Керамогранит"	м2	46,00	1,15		52,90	
	Клей для кафеля "АХТОН" полимер 25 кг.	шт.	46,00	0,34		15,64	
	Расшифка для кафеля (Цвет)	шт.	8,00	1,00		8,00	
10	Монтаж уголка "Тримм" на наружные углы	м.п.	27,00		90,00	2430,00	0,00
	Уголок "Тримм" алюминиевый	м.п.	27,00	1,00		0,00	
11	Изготовление круглых отверстий в кафеле	шт.	36,00		90,00	3240,00	0,00
12	Монтаж почтовых ящиков	шт.	9,00		180,00	1620,00	0,00
	Дюбель-гвозди "Бабочка" 8*60	м.п.		1,00		0,00	
13	Демонтаж напольных гранитных плит.	м2	15,00		225,00	3375,00	0,00
14	Выравнивание пола под кафель до 2см	м.п.	15,00		162,00	2430,00	0,00
15	Грунтовка пола под керамогранит	м2	15,00		36,00	540,00	0,00
	Грунтовка Бетон-контакт Ахтон 18кг	кг.	15,00	0,30		4,50	
16	Облицовка пола керамогранитом 30*30 и более размер	м2	15,00		585,00	8775,00	0,00
	Плитка "Керамогранит"	м2	15,00	1,30		19,50	
	Клей для кафеля "АХТОН" полимер 25 кг.	шт.	16,50	0,34		5,61	
17	Покраска трубы отопления масляной краской	м.п.	3,50		90,00	315,00	0,00
	Краска маслянная для радиаторов отопления	л.	3,50	0,15		0,53	
Итого прямые затраты							57 611,00р.
Итого							57 611,00р.


Транспортные расходы		5%	3 783,00р.
Накладные и неучтенные затраты от работ		5%	3 783,00р.
Работа механизмов		5%	3 783,00р.
Итого:			87 009,00р.

Итого по Смете:	Руб.
Подъезд 2; Тамбур	19948,02
Подъезд 2; этаж 1 (Хол)	87009,00
Итого:	106957,02

Подписи:

«Заказчик»

Председатель:

 Евраш Д.Г.

М.П.

«Подрядчик»

Индивидуальный предприниматель:

 Зубов О.В.



