

**Годовой план  
содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2020 год.**

№п/п	Виды планируемых работ	Стоимость работ рублей (*)	Сроки выполнения
1	Сопровождение сайта ТСЖ «Галушача-11» (оплата Домена и Хостинга)	10 000	Февраль-декабрь
2	Смонтировать эл. отопление в машинных отделениях лифтов 1, 2, 3 подъездов	30 000	Сентябрь
3	Восстановить и увеличить систему отопления в технических помещениях ТСЖ 1, 2 подъезда	20 000	Май- Сентябрь
4	Покраска труб отопления мест общего пользования 1, 2, 3 подъездов	50 000	Май-Сентябрь
5	Выполнить регулировку и/или ремонт пластиковых окон, дверей в местах общего пользования 1, 2, 3 подъездов и деревянных дверей на технических этажах 1, 2, 3 подъездов.	350 000	Март - сентябрь
6	Восстановительные работы по выпадающей стене на техническом этаже 1 подъезда	50 000	Июнь-сентябрь
7	Нанести трафареты на этажах 1, 2, 3 подъездов	50 000	Май-сентябрь
8	Заменить почтовые ящики 2 подъезда	50 000	Июнь-сентябрь
9	Приобрести диэлектрические коврики в машинные отделения лифтов 1, 2, 3 подъездов	20 000	Июнь-сентябрь
10	Выполнить ремонт противопожарных дверей во 2-3 подъезде.	75 000	
11	Установить дополнительно 4 видеокamеры на мертвые зоны с фасадной стороны МКД с модернизацией регистратора в консьержной	150 000	Июнь-сентябрь
12	Выполнить приточную вентиляцию в машинных отделениях лифтов 1,2,3 подъездов, ИТП	200 000	Июнь-сентябрь
13	Выполнить покраску лифтовых кабин 1, 2, 3 подъездов	300 000	Июнь-сентябрь
14	Установить видеонаблюдение в лифтах 1, 2, 3 подъездов	100 000	Май- декабрь
15	Выполнить ремонт ливневой канализации с кровли МКД 1,2 подъездов в двух нежилых помещениях.	75 000	Январь-декабрь
16	Аварийно-ремонтные работы при эксплуатации ИТП, насосной, шлагбаума, электрического оборудования МКД, приобретение материалов и оборудования.	300 000	Январь-декабрь
17	Стеллажи металлические для ТМЦ в архив и технические помещения	60 000	Январь-декабрь
18	Расходные материалы для содержания и уборки территории МКД и мест общего пользования	60 000	Январь-декабрь
19	Обслуживание автоматической системы пожаротушения МКД	200 000	Январь-декабрь
20	Укомплектовать бытовые помещения для сотрудников ТСЖ «Галушача-11» на месте мусорных камер 1, 2 подъездов (шкаф для одежды -2 шт, стол – 2 шт, стулья-4 шт.). Офисный диван для посетителей – 1 шт., Бытовая техника (чайник, микроволновая печь).	80 000	Март-август
	<b>ИТОГО:</b>	<b>2 230 000</b>	

\* - Использовать экономию от одних статей на перерасход по другим статьям в пределах итоговой суммы годовой плана содержания и ремонта общего имущества на 2020 г.