

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении общего собрания
членов Товарищества собственников жилья «Галушача-11»

Сообщаем Вам, что по инициативе **правления Товарищества собственников жилья «Галушача-11»** будет проводиться **годовое общее собрание членов Товарищества в форме очно-заочного голосования со следующей повесткой дня:**

1. Избрание секретаря собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии собрания.
3. Избрание ревизионной комиссии Товарищества.
4. Утверждение штатного расписания Товарищества.
5. Утверждение отчета ревизионной комиссии работы ТСЖ «Галушача-11» за 2019 год.
6. Утверждение отчета правления по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 2019 год.
7. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2020 год.
8. Утверждение сметы дохода и расходов Товарищества на 2020 год.
9. Сдача в металлолом демонтированного оборудования и материалов (мусоропроводы, мусорные баки, входные двери с 1, 2, 3 подъездов).

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится **«18» января 2020 г. в нежилом помещении, расположенном в подвальном помещении, вход с 0-го этажа, слева от 1-го подъезда МКД (Клуб где интересно) по адресу: г.Новосибирск, ул.Галушача, д.11.**

Начало очного обсуждения в 19 часов 30 минут.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения общего собрания **«18» января 2020 г. с 18 часов 00 минут до 18 часов 30 минут.**

Члены Товарищества, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания в помещении консьержной, расположенного в 0-м этаже 2-го подъезда **по адресу: г.Новосибирск, ул.Галушача, д.11 с «19» января 2020 г. круглосуточно.**

Срок окончания приема решений членов Товарищества «21» февраля 2020 г. в 23 часа 00 минут.

Бюллетень для голосования можно взять в период голосования в помещении консьержной, расположенное в 0-м этаже 2-го подъезда по адресу: г.Новосибирск, ул.Галушача, д.11, ежедневно начиная с «19» января 2020 г. по «21» февраля 2020 г. до 22 часа 45 минут или направить запрос и получить его по электронной почте gall1-info@mail.ru.

Голосование на общем собрании членов Товарищества может быть осуществлено членом Товарищества как лично, так и через своего представителя. Представитель на собрании действует на основании доверенности, оформленной в письменной форме. Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня членам Товарищества при себе иметь паспорт, оригинал документа, подтверждающий право собственности на помещение, представителям – паспорт, оригинал документа, подтверждающий право собственности члена Товарищества на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов члена Товарищества в ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если членом Товарищества является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

Принявшими участие в общем собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются члены Товарищества, решения которых получены в ходе очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также решения членов Товарищества, не принимавших участия в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, полученные до даты окончания их приема, указанной в уведомлении о проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа «ЗА» или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаками «X» или «V».

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться с «07» января 2020 г. круглосуточно в помещении консьержной, расположенное в 0-м этаже 2-го подъезда по адресу: г.Новосибирск, ул.Галушака, д.11 и на информационных досках объявлений в холлах 1, 2, 3 подъездов МКД по адресу: г.Новосибирск, ул.Галушака, д.11.

Дополнительная информация по телефону: 8-913-947-41-75 - Евраш Дмитрий Григорьевич

С уважением, правление ТСЖ «Галушака-11»