

## СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Новосибирск, ул.Галушака, д.11

Сообщаем Вам, что по инициативе **правления Товарищества собственников жилья «Галушака-11»** будет проводиться **годовое общее собрание собственников помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Новосибирск, ул.Галушака, д.11 **в форме очно-заочного голосования со следующей повесткой дня:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Утверждение перечня и стоимости работ по текущему ремонту МКД на 2020 год.
4. Утверждение перечня и стоимости работ по капитальному ремонту МКД на 2020 год и определения источника финансирования.
5. Установка каркасных бассейнов в Семейно-оздоровительном центре, расположенного в нежилом подвальном помещении по адресу: ул.Галушака, д.11.
6. Замена почтовых ящиков на 0-ом этаже во 2-ом подъезде МКД.

**Очное обсуждение** вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится **«18» января 2020 г. в нежилом помещении, расположенном в подвальном помещении, вход с 0-го этажа, слева от 1-го подъезда МКД (Клуб где интересно) по адресу: г.Новосибирск, ул.Галушака, д.11.**

**Начало очного обсуждения в 18 часов 30 минут.**

**Регистрация лиц**, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения общего собрания **«18» января 2020 г. с 18 часов 00 минут до 18 часов 30 минут.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путем **передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания в помещении консьержной, расположенное в 0-м этаже 2-го подъезда по адресу: г.Новосибирск, ул.Галушака, д.11 с «19» января 2020 г. круглосуточно.**

**Срок окончания приема решений собственников «21» февраля 2020 г. в 23 часа 00 минут.**

**Бюллетень для голосования можно взять в период голосования в помещении консьержной, расположенное в 0-м этаже 2-го подъезда по адресу: г.Новосибирск, ул.Галушака, д.11, ежедневно начиная с «19» января 2020 г. по «21» февраля 2020 г. до 22 часа 45 минут или направить запрос и получить его по электронной почте [gal11-info@mail.ru](mailto:gal11-info@mail.ru).**

Голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме может быть осуществлено собственником помещения в данном доме как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения на собрании действует на основании доверенности, оформленной в письменной форме. Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и документ, подтверждающий право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт, документ, подтверждающий право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника в ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

Принявшими участие в общем собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений в многоквартирном доме, решения которых получены в ходе очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также решения собственников помещений, не принимавших участия в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, полученные до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования, а правомочность такого общего собрания определяется по количеству голосов, выраженных в этих решениях.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа «ЗА» или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаками «X» или «V».

**С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться с «07» января 2020 г. круглосуточно в помещении консьержной, расположенное в 0-м этаже 2-го подъезда по адресу: г.Новосибирск, ул.Галушака, д.11 и на информационных досках объявлений в холлах 1, 2, 3 подъездов МКД по адресу: г.Новосибирск, ул.Галушака, д.11.**

Дополнительная информация по телефону: 8-(913) 947-41-75 Евраш Дмитрий Григорьевич

**С уважением, правление ТСЖ «Галушака-11»**