

<b>Исполнения Перечня работ по текущему ремонту МКД за 2025 год.</b>				
<i>№п/п</i>	<i>Виды планируемых работ</i>	<i>Бюджет рублей</i>	<i>Факт выполнения</i>	<i>отклонение (факт- план)</i>
<i>Основные:</i>				
1	Ремонт обвалившегося фасада в местах разрушения	300 000	447 350	147 350
2	Замена/ ремонт ступеней на лестнице к п.3	300 000	464 419	164 419
3	Ремонт квартирных и лифтовых холлов 1, 2, 3 подъездов	100 000	76 886	-23 114
4	Ремонт дверей в лифтовом холле с разбором короба и укрепления конструкции	250 000	166 400	-83 600
5	Ремонт ступеней на лестнице в офисные помещения на заднем дворе МКД	370 000	119 454	-250 546
6	Текущий ремонт оборудования в ИТП, насосной и электрощитовых и МОП	300 000	22 970	-277 030
7	Промывка насосов горячего водоснабжения с разбором, промывка системы отопления без разбора	150 000	69 460	-80 540
8	Установить оборудование для парковки велосипедов	60 000	12 555	-47 445
9	Ремонт балконных переходов (залит бетоном или наливными полами), окрашивание перилл	300 000	309 841	9 841
10	Ремонт бетонного основания под ограждениями по периметру МКД	150 000		-150 000
11	Организация рабочих мест сотрудникам ТСЖ на тех.этаже	200 000		-200 000
12	Ремонт системы водостоков п.3	130 000	527 656	397 656
13	Приобретение и установка оборудования для записи разговоров	60 000		-60 000
14	Установка магнитных замков на двери на пож.лестницу -15шт.	225 000		-225 000
15	Обслуживание автоматической системы пожаротушения МКД	30 000	7 200	-22 800
16	Приобретение резиновых коврик и напольного покрытия на входные зоны в подъезды 1,2,3	110 000	50 663	-59 337
17	Приобретение и установка в 1,2,3 подъездах входных алюминиевых дверей	140 000		-140 000
18	Косметический ремонт технических помещений МКД	300 000	244 667	-55 333
19	Снос дерева	30 000		-30 000
		<b>3 505 000</b>	<b>2 519 521</b>	<b>-985 479</b>
<i>Резервные:</i>				
1	Выполнить замену на пластиковые/алюминиевые и регулировку дверей на пожарных лестницах 1,2,3 подъездов	200 000	69 143	-130 857
2	Ремонт кровли над п.1,2,3 и вентиляционной камерой п.1,2,3	300 000		-300 000
3	Установка системы вентиляции (кондиционирования) в диспетчерскую	70 000	69 200	-800
4	Ремонт/замена лифтового оборудования в п.1,2,3	200 000	271 106	71 106
5	Устройство контейнерной площадки для ТКО (твёрдых коммунальных отходов)	300 000		-300 000
6	Замена/ ремонт элементов детского оборудования на детской площадке	300 000		-300 000
7	Ремонт кам. штукатурки (шуба)	200 000		-200 000
	<b>ИТОГО:</b>	<b>5 075 000</b>	<b>2 928 970</b>	<b>-2 146 030</b>
* Использовать экономии от одних статей на перерасход по другим статьям в пределах перечня и стоимости работ по текущему ремонту МКД на 2025 г.				
Правление ТСЖ «Галушака-11				